

Вх.№22-00-172/16.02.2024г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ДРЯНОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ТРИФОН РУЕНОВ ПАНЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ДРЯНОВО

Относно: Даване на съгласие за предоставяне под наем на един брой паркомясто, находящо се в гр. Дряново в района на кръстовището между ул. „Шипка" към ул. „Георги С. Раковски", разположено в Поземлен имот с ид. 23947.501.9623 по КК на гр. Дряново.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация - гр. Дряново постъпи заявление с вх. № 22-00- 172/12.02.2024 г. от Богомил ***** Бонев живущ в гр. Дряново, *****, в което е заявил желание да ползва под наем 1 /един/ брой паркомясто - №4, с площ 12.50 кв.м, част от паркинг, находящ се в гр. Дряново, в района на кръстовището между ул. „Шипка" към ул. „Георги С. Раковски", разположено в Поземлен имот с идентификатор 23947.501.9626 по КК на гр. Дряново, съгласно Схема № 28, одобрена с Решение № 719 от Протокол № 70/29.12.2022 г. на Общински съвет - Дряново.

За отдаването под наем на описаното паркомясто, представляващо част от имот публична общинска собственост, е необходимо да се проведе процедура по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет - Дряново да вземе следните:

РЕШЕНИЯ

I. На основание чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.5, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество допълва Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Дряново през 2024 г., (приета с Решение № 67 от Протокол № 6/31.01.2024 г. на Общински съвет - Дряново), като в раздел III Имоти и терени предвидени за провеждане на процедури за отдаване под наем и/или концесия през 2024 година, допълва т.1, като в нея добавя нов пункт: „Паркомясто №4, част от паркинг, находящ се в гр. Дряново, в района на кръстовището между ул. „Шипка" към ул. „Георги С. Раковски", разположено в Поземлен имот с идентификатор 23947.501.9626 по КК на гр. Дряново, съгласно Схема № 28, одобрена с Решение № 719 от Протокол № 70/29.12.2022 г. на Общински съвет - Дряново.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 25, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново дава съгласие за откриване на процедура за отдаване под наем, за срок от 5 /пет/ години чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, на един брой паркомясто - №4, част от паркинг, находящ се в гр. Дряново, в района на кръстовището между ул. „Шипка" към ул. „Георги С. Раковски", разположено в Поземлен имот с идентификатор 23947.501.9626 по КК на гр. Дряново, съгласно Схема № 28, одобрена с Решение № 719 от Протокол № 70/29.12.2022 г. на Общински съвет - Дряново.

III. Утвърждава следните тръжни условия:

1. Начална месечна тръжна наемна цена за паркомясто №4 - 18.75 /осемнадесет лева и 75 ст./ лева без ДДС (12,50 кв.м x 1.50 лева), съгласно Тарифата за базисни месечни наемни цени на имоти общински собственост.
 2. Да се запази предназначението на имота - паркинг и да не се развива друга стопанска дейност.
 3. Наемателят няма право да преотдава наетото паркомясто.
 4. Охраната и поддръжката на наетото паркомясто са за сметка на наемателя.
- IV. Възлага на кмета на Община Дряново да извърши всички фактически и правни действия за отдаване под наем на паркомястото, включително да определи условията по търга и сключи договор със спечелилия кандидат.

Приложение:

1. Заявление с вх. № 22-00-172/12.02.2024 г.
2. Схема № 28, одобрена с Решение № 719 от Протокол № 70/29.12.2022 г. на Общински съвет - Дряново

СХЕМА НА ПАРКОМЕСТА

№ 28

**ОБЛАСТ ГАБРОВО, ОБЩИНА ДРЯНОВО, ГР. ДРЯНОВО,
ПАРКИНГ - 5 ПАРКОМЕСТА с размери: 5.00 м. х 2.50 м.**

В района на кръстовището между ул. "Шипка" към ул. "Георги С. Раковски".

Община Дряново

1:500

